

Sprinkleranlæg (AVS)

Inspektionsrapport

Inspektionssted:

Ejerforeningen Bølgen

Lokation:**Adresse:**

Ved Bølgen 19, 7100 Vejle

RMG-sagsnr.:

16788

Inspiceret af:

Per Jakobsen

Dato for 1. inspektion:

17. december 2018

Rapportdato:

23. januar 2019

Brandmyndighedens sagsnr.:

ABA 143

Indhold

1. Resultat af førsteinspektionen	3
2. Detaljeret beskrivelse af konstaterede forhold	4
2.1 Orienteringsplaner	4
2.2 Bygningsmæssige forhold	4
2.3 Installationsmæssige forhold vedr. sprinkleranlægget	4
2.4 Sekundære funktioner	4
2.5 Anlægsdrift og anlægsvedligeholdelse	4
2.6 Anlægsafprøvning	4
2.7 Generel anlægsvurdering	4
2.8 Andre forhold	4
3. Inspektionsdata	5
3.1 Generelle data	5
3.2 Bygningsmæssige forhold	5
3.3 Anlægs mæssige forhold	5
4. Generelt	8

1. Resultat af førsteinspektionen

Brandsikringsanlæggets funktionalitet: **Godkendt med C-fejl**

Forhold der ikke er relateret til selve brandsikringsanlægget: **Godkendt uden anmærkninger**

Samlet inspektionsresultat: **Godkendt med C-fejl**

Næste årlige inspektion forventes gennemført i **november 2019**.

Denne rapport omhandler alene udvidelsen af sprinkleranlægget med 2684 m².

Inspektionen er baseret på:

DBI Retningslinje 004, Aut. brandsikringsanlæg - Færdigmelding, inspektion og godkendelse

DBI Retningslinje 005, Aut. brandsikringsanlæg - Drift og vedligeholdelse

DBI Forskrift 251, Aut. sprinkleranlæg

NFPA 13, Standard for the Installation of Sprinkler Systems

Supplerende grundlag:

Brandstrategirapport, Rev. D, af 15. november 2010, Projekt 10.1013.01, Grontmij/Carl Bro A/S

NB: Vi gør for god ordens skyld opmærksom på, at hvis denne rapport er fremsendt via e-mail, er det anlægsejers opgave – og ansvar, at der fremsendes en rapportkopi til forsikringsselskabet, såfremt selskabet har et krav herom. (Det bør samtidig oplyses over for forsikringsselskabet, hvilket policenummer der er tale om.)

2. Detaljeret beskrivelse af konstaterede forhold

2.1 Orienteringsplaner

2.1.1 Ingen bemærkninger.

2.2 Bygningsmæssige forhold

2.2.1 Ingen bemærkninger.

2.3 Installationsmæssige forhold vedr. sprinkleranlægget

2.3.1 Der må ikke ophænges slanger og EL-kabler(i P-kælderen), malerspand(ved depotrum 416) mv. op i sprinklerinstallationen. Forholdet skal udbedres. **(C-fejl)**

2.3.2 Oplaget i div. depotrum, bl.a. nr. 219 og 222, er for højt og skal reduceres. Der skal min. være 0,5 frit niveau under sprinklernes spredeflade. **(C-fejl)**

2.4 Sekundære funktioner

2.4.1 Ingen bemærkninger.

2.5 Anlægsdrift og anlægsvedligeholdelse

2.5.1 Ingen bemærkninger

2.6 Anlægsafprøvning

2.6.1 Fejlprøve: Ikke aktuelt

2.6.2 Alarmprøve: Ikke aktuelt

2.7 Generel anlægsvurdering

2.7.1 Ingen bemærkninger.

2.8 Andre forhold

2.8.1 Ingen bemærkninger.

3. Inspektionsdata

3.1 Generelle data

3.1.1 Lokation

Inspektionssted: Ejerforeningen Bølgen

Inspektionslokation:

Inspektionsadresse: Ved Bølgen 19, 7100 Vejle

Kommune: Vejle

3.1.2 Kontaktoplysninger

Kontaktperson vedrørende inspektion: Jens Uth

Telefon: 4063 3594

Anlægsejers driftsansvarlige person: Klaus Andersen

Telefon: 4045 6855

3.2 Bygningsmæssige forhold

Overvåget etageareal m²: 2684 af i alt 4833

3.3 Anlægsmæssige forhold

Etableringsår: 2010, udvidet i 2018

Vandforsyning m.m.: Forskrift 251, 2001

Serviceinstallatør: Kemp & Lauritzen A/S

Redningsberedskab (brandvæsen): Trekantområdets Brandvæsen

Redningsberedskabets identifikation for alarm: ABA 143

Redningsberedskabets identifikation for fejl: ABA 143

Bygning/område/årstal: Parkeringskælder, udvidet i 2018

Regelsæt/årstal: Forskrift 251, 2001

Anlægstype: Tørt automatisk sprinkleranlæg

Risikoklasse: NR 2

Dækningsområde: 144 m²

Vandtæthed i mm/min.: 5,0

Krav til Vandforsyning: 1152 liter/min ved 2,92 bar

Maksimal stablingshøjde: 0,5 meter frit rum under sprinklernes niveau

Bygning/område/årstal: Depot- og gangarealer, udvidet i 2018

Regelsæt/årstal: NFPA 13

Anlægstype: Tørt automatisk sprinkleranlæg

Risikoklasse: OH1

Dækningsområde: Hele rummet (5 spr.)

Vandtæthed i mm/min.: 1,3 bar ved spr.

Krav til Vandforsyning: 1042 liter/min ved 3,38 bar

Maksimal stablingshøjde: 0,5 meter frit rum under sprinklernes niveau

Offentlig Vandforsyning: Ø110 ledning til opfyldning af reservoir

Tryktank: Ikke relevant

Fabrikationsår: Ikke relevant

Reservoir: 1 stk. 94 m³. Nødvendig volumen = 70 m³

Elpumpe(r): 2 stk. fa. Grundfos. NKF-50-200/190

Dieselpumpe(r): Ikke relevant

Antal vandstrømskontakter: Ikke relevant

Sekundære funktioner: Ingen

Særlige bemærkninger: Reservesprinklere: 25 stk.

Reservoir skal efterses i 2018.

Sprinklercentralen ligger ikke ud til det fri - forholdet forudsættes godkendt af Brandmyndigheden.

Der er ca. 6 minutters forsinkelse på fejl fra sprinklertavlen til kontrol- og indikeringsudstyret.

Alarmventiler:

Ventil nr.	Ventil type	Tryk ved alarmventil		Antal sprinklere	
		Over	Under	Synlige	Skjulte
AV1	Tør	3,0	6,7	149 + 237(2018)	-

Aftapningsprøve:

Vand-mængde	UP	Driftstryk i bar	
		El-pumpe 1	El-pumpe 2
l/min.	Bar	Bar	Bar
0			
750			
1000			
1250			

Aftapningsprøve fra 1. inspektion:

Vand-mængde l/min.	Venstre lukket			Højre lukket			Begge åbne		
	UP	El-pumpe 1	El-pumpe 2	UP	El-pumpe 1	El-pumpe 2	UP	El-pumpe 1	El-pumpe 2
0								5,0	5,1
750								4,5	4,6
1000								3,9	4,2
1250								3,4	3,7
(26-11- 2010)									

- UP
- El-pumpe 1: Starttryk 4,0 bar
- El-pumpe 2: Starttryk 3,0 bar

4. Generelt

Inspektionen er gennemført som en uvildig kontrol af tilgængelige områder og anlægsdele, og erstatter ikke nogen anden form for krævet kontrol eller eftersyn.

Det skal for god ordens skyld oplyses, at akkrediterede inspektionsrapporter alene må gengives overfor tredjeperson i deres helhed, medmindre andet er aftalt med inspektionskunden og inspektionsvirksomheden.

Et anlægs godkendelse baseres på anlæggets tilstand på inspektionstidspunktet, og karakteren (alvorligheden) af de konstaterede fejl og mangler bestemmes i tre kategorier; nemlig A, B og C, hvor:

- Kategori C er mindre betydende fejl/mangler
- Kategori B er fejl/mangler, som har en vis betydning for anlæggets funktion
- Kategori A er fejl/mangler, som har kritisk betydning for anlæggets funktion

Anlæggets første godkendelse er betinget af, at rapporten fremstår uden anmærkninger alene indeholder et mindre antal kategori C fejl/mangler.

Anlæg med C fejl/mangler godkendes tidsbegrænset i et år, og det forudsættes, at påtalte fejl/mangler rettes snarest muligt.

Hvis det i forbindelse med efterfølgende inspektion konstateres, at fejl og mangler i kategori C ikke er udbedret, alternativt, at der ikke foreligger en skriftlig dispensation fra myndigheden, opgraderes de tidligere påtalte fejl/mangler til kategori B.

Anlæg med B fejl/mangler godkendes tidsbegrænset i op til 2 måneder, og godkendelsen bortfalder uden yderligere varsel, hvis skriftlig meddelelse om udbedring af fejl/mangler - alternativt skriftlig dispensation fra myndigheden ikke er modtaget inden afhjælpningsfristens udløb.

Fremkommer der skriftlig bekræftelse på fejl/mangelretning, eller skriftlig dispensation fra myndigheden, godkendes anlægget i op til 12 måneder.

Anlæg med A fejl/mangler opnår ikke en godkendelse.

Inspektion i henhold til Retningslinje 006 omfatter ikke kontrol af, hvorvidt brandsikringsanlæggene er udført i overensstemmelse med kravene til de enkelte anlæg.

Kontrollen omfatter alene sammenkoblingen mellem brandsikringsanlæggene, samt om fejltilstand og eventuelle frakoblinger er overført til det styrende anlæg (brandalarm- eller sprinkleranlægget). Endvidere om vedligeholdelsen og egenkontrollen af de enkelte anlæg er udført i henhold til Retningslinje 005 Automatiske brandsikringsanlæg – Drift og vedligeholdelse.

Dispensation

Det bemærkes, at dispensationer vedrørende påtaler fremsat af RMG-Inspektion A/S, alene kan meddeles af bygnings- og/eller beredskabsmyndigheden. Dispensationer skal være skriftlige.