



Inspektionsrapport Brandalarmanlæg

Udvidelse

Bølgen

Ved Bølgen 1, 7100 Vejle

Sag: IB13719

Inspektion udført: 06. juni 2018 af Finn Lovring

Udstedt: 29. juni 2018

Inspektionsresultat

Brandsikringsanlæggets funktionalitet:	Godkendt anmærkningsfrit
Forhold der ikke er relateret til selve brandsikringsanlægget:	Godkendt anmærkningsfrit
Samlet inspektionsresultat:	Godkendt anmærkningsfrit
Som skal udbedres inden:	-
Næste inspektion forventes udført:	Juni 2019
Sammenkoblede brandsikringsanlæg:	Funktionsdygtigt

Dansk Brand- og sikringsteknisk Instituts inspektionsordning baserer sig på inspektionsaftalen, samt

DBI retningslinje 004 - Færdigmelding, inspektion og godkendelse
DBI retningslinje 232, 2016 - Automatisk brandalarmanlæg
DBI retningslinje 005 - Drift og vedligeholdelse
DBI retningslinje 006 - Sammenkoblede brandsikringsanlæg

Inspektionsresultatet viser anlæggets tilstand på inspektionstidspunktet.

Bemærkninger ved besøget

Fejl-
kategori

Inspektion af anlægsejers egenkontrol

1 Inspiceret og fundet i orden.

Færdigmelding fra godkendt installatør

2 Denne inspektion omfatter Bølge 3 og 4.

Systembeskrivelse, byggetilladelse, brandteknisk dokumentation

3 Byggetilladelse og brandstrategi er modtaget af installatør.

Orienteringsplaner modtaget

4 Et komplet sæt reviderede orienteringsplaner i PDF-format bedes fremsendt til inspektion@brandogsikring.dk.

Vurdering af komponenter, system, certificering

5 Det installerede system/komponenter er på listen over godkendte systemer.

Afprøvning/dokumentation

6 Ved inspektionen blev mindst fire detektorer/alarmtryk på hver detektorsløjfe afprøvet, for at kontrollere overensstemmelsen mellem numre i ABA-centralens display, orienteringsplanerne og opmærkningen på detektorerne/brandalarmtrykkene.
Se punktet "Alarmsignal til vagtcentral".

Betjeningsvejledning, styringsmatrix m.m.

7 Dokumentation skal opbevares ved centraludstyret når anlæg er færdiggjort med den sidste Bølge.

Dokumentation, driftsjournal m.m.

8 Driftjournalen er ved centralskabet.

Skiltning/mærkning af komponenter m.v.

9 Det er kontrolleret om detektorer/alarmtryk er mærket med gruppe/detektornummer.

Detektorer, antal og placering

- 10 Gruppeområde 46
Moduler til aktivering af OTV skal overvåges.

Ovenstående var etableret ved kontrolbesøg den 11. juni 2018.

Alarmtryk, antal og placering

- 11 Gruppeområde 69
Alarmtryk 06.107 mangler låg.

Ovenstående var etableret ved kontrolbesøg den 11. juni 2018.

Kontrol af installation, fastgørelse

- 12 Ved første inspektionen er der udført stikprøvevis kontrol af synlig installation og skjult installation der var tilgængelig.
Installationen kontrolleres for krav til brandbestandighed og krav til fastgørelse af kabler, rør og andre enheder.
-

Alarmsignal til vagtcentral

- 13 Alarmtransmissionen til vagtcentralen blev afprøvet og fundet i orden.
Alarmprøven til vagtcentralen blev foretaget på gruppe/detektor: 113/08.046, 112/08.053, 115/08.041, 130/07.022, 131/07.024, 52/06.006, 57/06.101, 56/06.001, 48/05.006 og 46/05.003.
-

Fejlsignal til vagtcentral

- 14 Fejltransmissionen til vagtcentralen blev afprøvet og fundet i orden.
Fejlprøven til vagtcentralen blev foretaget på gruppe/detektor: fejl fra OTV og ABV centraler.
-

Akustisk opmærksomhedssignal

- 15 Lokalalarmering blev afprøvet.
Der er ikke foretaget inspektion af lokalalarmering i henhold til retningslinje 024 (varslingsanlæg).
- Det er kontrolleret at ved aktivering af detektor i lejlighed aktiveres sirene i lejlighed.
Det er kontrolleret at ved aktivering af detektor og alarmtryk i trapper aktiveres alle alarmgivere i opgangen.
-

Betjeningspaneler, kontrol- og indikeringsudstyr

16 Betjeningspanelets funktioner, display, lamper, lydsignaler, samt udvendig blitz, blev kontrolleret og fundet i orden.

Udvendig flash virkede ikke ved afprøvning.

Forholdet er udbedret af installatør.

Forbindelsen mellem ABA og brandventilationsanlæg

17 Det er kontrolleret at aktivering af detektorer i høje trapper aktiverer OTV-anlæg.

Forbindelsen mellem ABA og andre anlæg

18 Signal til aktivering af elevator til stueplan er afprøvet og fundet i orden.

Supplerende bemærkninger

19 Det kan efter færdigmontering af den sidste bølge foretages en samlet integrationstest af anlægget.

Generelle oplysninger

Virksomhedsoplysninger

Navn: Bach Gruppen

Adresse: Fabrikvej 12
8800 Viborg

Rapporten mailet til: Henrik Jensen, e-mail: hj@be-installationer.dk
Lars P. Bache, e-mail: lars.bache@bachgruppen.dk
myndighed@trekantbrand.dk

Inspektionssted: Bølgen
Ved Bølgen 1
7100 Vejle

Inspektionsdeltager: Rene og Nicolai BE-installation

Driftsansvarlig (005):

Kontaktperson: Lars P. Bache, tlf: 27649977, e-mail: lars.bache@bachgruppen.dk

Sekundær kontakt:

Bygningsmæssige forhold

Bølge 3 og 4 - DBI retningslinje 232, 2016 - Automatisk brandalarmlæg

Etageareal (m ²)	Etageantal	Beskyttet areal (m ²)	Anlægstype
		5400m ²	Rumdækkende

Etageareal: 0 m²

Af oversigten fremgår etageareal, antal af etager samt hvor stor en del af bygningen, der er beskyttet.

ABA: 5400 m² beskyttet af automatisk brandalarmanlæg

Anlægstekniske data

Redningsberedskab Trekantområdets Brandvæsen

Installatør BE Installationer a/s (232.399)

Alarmmodtager:

Alarm (signaloverførsel)	Identifikationsnr.	Type
Trekant Brand		

Fejsignalmodtager:

Fejl (signaloverførsel)	Identifikationsnr.	Type
Trekant Brand		

Signal- og alarmbehandling

Sekundære funktioner

OTV i høje trapper.
Elevator til stueplan.
Tonevarsling (ikke inspiceret i henhold til retningslinie 024).

Særlige betingelser

I lejligheder er installeret en røgdetektor som røgalarmanlæg med lokal varsling.
Trapper er fulddækkende ABA-anlæg med overførsel til Trekant Brand
Ved alarm i trapper og alarmtryk varsles i trapper og lejligheder i hele opgangen.
Ved alarm trapper opstart af OTV.

Enkelte lejligheder i bølge 3 og 4 er ikke færdiggjort.
Røgdetektorer i disse lejligheder monteres ved færdiggørelse af lejlighederne.
Alle trapper er fulddækkende og færdigmonteret.

Brandteknisk dokumentation

Brandstrategirapport for Bølgen-Vejle dateret 15.december 2006 og rev C dateret 14.10.2008.
Byggetilladelse Vejle kommune dateret 7.december 2007 og 29.februar 2008.

Inspektionen omfatter følgende grupper:

Certifikat og systemnavn

Certifikater
232.234 FX-system (Schneider Electric A/S)

Anlægsteknisk beskrivelse

GENERELT

Inspektionen gennemføres som en uvildig kontrol af tilgængelige områder og erstatter ikke krav om anden service.

Godkendelseskriterie

Kriterierne for godkendelse af brandsikringsanlæg er fastlagt i DBI retningslinie 004, Automatiske brandsikringsanlæg, Færdigmelding, inspektion og godkendelse.

Vejledningen opererer med fejl og mangler kategoriseret således:

- A: Betydende fejl og mangler, der kan medføre, at anlægget i en given situation ikke vil være funktionsdygtigt.
- B: Fejl og mangler, der kan medføre, at dele af anlægget i en given situation ikke vil være funktionsdygtigt.
- C: Mindre fejl og mangler, som på sigt kan medføre, at anlægget eller dele heraf i en given situation ikke vil yde den beskyttelse, der er forudsat af anlægsejeren, kommunalbestyrelsen eller forsikringselskabet.

Inspektionsresultatet opdeles i 2 selvstændige afsnit med egen kategorisering af konstaterede fejl og mangler:

- 1: Vurdering af forhold, der er relateret til selve brandsikringsanlæggets funktionalitet.
- 2: Vurdering af forhold, der ikke er relateret til selve brandsikringsanlægget som fx mangelfulde adskillelser mod ikke overvåget/beskyttet område.

Godkendelse ved førstegangsinpektion

Den første godkendelse af brandsikringsanlæg (ved ibrugtagning) er betinget af, at der ikke er konstateret væsentlige fejl eller mangler – dvs. inspektionsresultat "Anmærkningsfri" eller kun indeholder fejl og mangler i kategori "C".

Godkendelsen er gældende i ét år.

Hvis der er konstateret fejl eller mangler i kategori "A" eller "B", kan anlægget ikke godkendes.

Opretholdelse af godkendelsen (årlig inspektion)

Opretholdelsen af godkendelsen er betinget af, at der ikke er konstateret væsentlige fejl eller mangler – dvs. inspektionsresultat "Anmærkningsfri" eller kun indeholder fejl og mangler i kategori "C". Godkendelsen er gældende i ét år.

Hvis der konstateres fejl eller mangler i kategori "B" er anlægget tidsbegrænset godkendt i op til 2 måneder regnet fra rapportens udgivelsesdato. Denne godkendelse bortfalder uden yderligere varsel, hvis skriftlig meddelelse om udbedring – eller alternativt skriftlig meddelelse om dispensation fra kommunalbestyrelsen – ikke er modtaget hos DBI.

Hvis der er konstateret fejl eller mangler i kategori "A", er godkendelsen ikke opretholdt.

Kontrol af sammenkoblede anlæg, iht. DBI retningslinje 006 (udg. 2010 og tidl.)

Sammenkoblingen mellem ABA-anlæg og følgende brandsikringsanlæg

Brandsikringsanlæg	Funktionsdygtigt	Opmærksomhed påkrævet	Kontrolleres ikke
--------------------	------------------	-----------------------	-------------------

Brandventilationsanlæg

20 Sammenkoblingen af ABA-anlægget og OTV-anlæggene i Bølge 3 og 4 blev afprøvet og fundet i orden.